

## POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Red br	STEČAJNA MASA	Procijenjena vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja
1.	Nekretnina - zemljište	3.260,00
2.	Potraživanja od kupaca	5.186,88
3.	Novčana sredstva	5.000,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>13.446,88</b>

### 1. Nekretnina – zemljište

Odnosi se na zemljište upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Ivanec, u **zk.ul. broj 2006, k.o. Očura, kat. čestica 945, oranica postača u Vulišncu, od ukupno 788 m2.**

Zemljište je u vlasništvu dužnika u omjeru 1/1 i na istom nisu upisani nikakvi tereti. Početno procijenjena vrijednost utvrđena je u visini knjigovodstvene vrijednosti koja iznosi 3.260,00 kn.

### 2. Potraživanja od kupaca

Početna vrijednost potraživanja utvrđena je u iznosu 5.186,88, a odnosi se na potraživanje prema kupcu GRANOLIO d.d. utvrđeno u postupku predstečajne nagodbe i koje se naplaćuje u mjesečnim iznosima od 115,27 kn.

### 3. Novčana sredstva

Odnosi se na uplaćeni predujam u iznosu 5.000,00 kn koji je prenijet na novi račun stečajnog dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

**Stečajni upravitelj**  
**Dragan Čemerin**

U Čakovcu, 03.01.2021.